Druk Nr 102

Projekt uchwały Komisji Architektury, Budownictwa i Urbanistyki

Uchwała Nr ...../...../2024
Rady Dzielnicy .....
z dnia ..... 2024 roku

w sprawie wniosku do Planu Ogólnego Miasta Krakowa – ustanowienie strefy SU na działkach nr: 21/188, 21/187, 21/186, 21/277, 21/254, 21/63 obręb 6 jedn. ewid. Nowa Huta w Krakowie

Na podstawie § 3 pkt. 3 lit. k uchwały Nr XCIX/1508/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie organizacji i zakresu działania Dzielnicy XIV Czyżyny w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 6707) Rada Dzielnicy XIV Czyżyny uchwala, co następuje:

§ 1. Wnioskuje się do Prezydenta Miasta Krakowa o ustanowienie w Planie Ogólnym Miasta Krakowa strefy SU - **strefa usługowa,** ze strefą **przestrzeni biologicznie czynnej >50%** oraz ograniczeniem **maksymalnej wysokości zabudowy do 3,5m**, na działkach o nr: 21/188, 21/187, 21/186, 21/277, 21/254, 21/63 obręb 6 jedn. ewid. Nowa Huta w Krakowie stosowanie do treści pisma Wydziału Planowania Przestrzennego UMK z dnia 28.02.2024 r. znak: BP-01.6721.1.2024.

§ 2. Formularz pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego wraz z załącznikiem graficznym stanowi integralną część uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Komisji Architektury,
Budownictwa i Urbanistyki
Adam Horbatowski

Uzasadnienie:
Rada Dzielnicy XIV Czyżyny wnioskuje o zapewnienie równomiernego rozwoju terenu celem zapewnienia mieszkańcom komfortu życia. Wniosek jest zgodny z wcześniejszą uchwałą Rady Dzielnicy XIV Czyżyny Nr III/48/2024 z dnia 05.02.2024 r. w sprawie wydania opinii do ponownego wyłożenia do publicznego wglądu części projektu Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego obszaru „Czyżyny Zachód" wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Przewodniczący Komisji Architektury,
Budownictwa i Urbanistyki
Adam Horbatowski