Projekt uchwały Komisji Architektury, Budownictwa i Urbanistyki

Druk nr 373

RADA DZIELNICY XIV
Wpłynęło 2026 -06- 23
Nr .....
Podpis .....

UCHWAŁA NR ...../...../2026
RADY DZIELNICY XIV CZYŻYNY

z dnia ..... 2026 r.

w sprawie wydania opinii dotyczącej zmiany sposobu zagospodarowania terenu przyległego do pasa drogowego dla zamierzenia inwestycyjnego pn: „Budowa budynku usługowego o funkcji hotelowej, częścią usługową, garażem podziemnym z wewnętrznym układem komunikacyjnym, naziemnymi miejscami postojowymi, z instalacjami wewnętrznymi, infrastrukturą techniczną. wraz z budową dojścia i dojazdu na działkach 122/1, 123, 124/2, 125 obręb 49 jednostka ewidencyjna Nowa Huta przy ul. Dolnomłyńskiej w Krakowie"

Na podstawie § 3 pkt 4 lit. c uchwały Nr XCIX/1508/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XIV Czyżyny w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 6707) Rada Dzielnicy XIV Czyżyny uchwala, co następuje:

§ 1. Opiniuje się negatywnie zmianę sposobu zagospodarowania terenu przyległego do pasa drogowego dla zamierzenia inwestycyjnego pn: „Budowa budynku usługowego o funkcji hotelowej, częścią usługową, garażem podziemnym. z wewnętrznym układem komunikacyjnym, naziemnymi miejscami postojowymi, z instalacjami wewnętrznymi, infrastrukturą techniczną wraz z budową dojścia i dojazdu na działkach 122/1, 123, 124/2, 125 obręb 49 jednostka ewidencyjna Nowa Huta przy ul. Dolnomłyńskiej w Krakowie" stosowanie do treści wiadomości e-mail Zarządu Dróg Miasta Krakowa z dnia 10 czerwca 2026 r.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Komisji

Adam Horbatowski

Uzasadnienie:
Rada Dzielnicy podziela stanowisko Zarządu Dróg Miasta Krakowa, zgodnie z którym realizacja inwestycji powinna zostać poprzedzona przebudową infrastruktury drogowej w rejonie ulic Dolnomłyńskiej, Dolnej i Nowohuckiej. Planowana inwestycja będzie powodować zwiększenie ruchu samochodowego i pieszego, natomiast obecny układ drogowy nie jest przystosowany do obsługi obiektu o skali zakładającej 193 miejsca postojowe. W szczególności wątpliwości budzi niewystarczająca szerokość jezdni oraz brak

pełnowymiarowej infrastruktury dla pieszych, co może mieć negatywny wpływ na bezpieczeństwo ruchu drogowego.