Projekt uchwały Komisji Architektury, Budownictwa i Urbanistyki

Druk nr 402

UCHWAŁA NR ...../...../2026
RADY DZIELNICY XIV CZYŻYNY

z dnia ..... 2026 r.

w sprawie wniosku do Prezydenta Miasta Krakowa i Rady Miasta Krakowa o przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ul. Marii Dąbrowskiej w Krakowie

Na podstawie § 3 pkt. 3 lit. f uchwały Nr XCIX/1508/14 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 marca 2014 r. w sprawie: organizacji i zakresu działania Dzielnicy XIV Czyżyny w Krakowie (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z 2021 r. poz. 6707) Rada Dzielnicy XIV Czyżyny uchwala, co następuje:

§ 1. Wnioskuje się do Prezydenta Miasta Krakowa i Rady Miasta Krakowa o przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu ul. Marii Dąbrowskiej w Krakowie terenów, dla których wyrokiem z dnia 6 lutego 2025 r. (II OSK 1089/22) Naczelny Sąd Administracyjny stwierdził nieważność Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego sporządzonego dla obszaru „Czyżyny – os. Dywizjonu 303 i 2 Pułku Lotniczego" tj. działki 284/6 obręb 7 jednostka ewidencyjna Nowa Huta w Krakowie.

§ 2. Formularz pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego stanowi integralną część uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA DZIELNICY XIV
Wpłynęło 2026 -09- 24
Nr .....
Podpis .....

Przewodniczący Komisji
Adam Horbatowski

Uzasadnienie:
Brak planu miejscowego powoduje ryzyko nieskoordynowanego dogęszczania zabudowy, zwiększenia obciążenia układu komunikacyjnego i infrastruktury technicznej, ograniczenia terenów zielonych oraz pogorszenia bilansu miejsc postojowych.
Objęcie obszaru planem umożliwi kompleksowe określenie parametrów i intensywności zabudowy, układu komunikacyjnego, obsługi parkingowej, infrastruktury technicznej oraz wymaganej powierzchni biologicznie czynnej, a tym samym pozwoli na uporządkowane i funkcjonalne włączenie tego terenu w strukturę urbanistyczną miasta.